



COMUNE DI MARCHIROLO

Provincia di Varese

UFFICIO TECNICO

C.F. 84002650129 – P.I. 00669730129

Via Dante Alighieri, 14

Tel. 0332/997130 Fax. 0332/997100

E-mail: ufficio_tecnico@comune.marchirolo.varese.it

PEC: protocollo.comune.marchirolo@pec.regione.lombardia.it

Sito Internet: www.comune.marchirolo.varese.it

DETERMINAZIONE DEL REGISTRO GENERALE N. 94 DEL 16/07/2015 AREA TECNICA

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE DEGLI ELEMENTI DEL CONTRATTO E DEI CRITERI DI SELEZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLE STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI - ANNO 2015 - INDIZIONE PROCEDURA D'APPALTO - APPROVAZIONE VERBALE DELL'ELENCO DELLE DITTE AMMESSE E SORTEGGIATE E APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA

II RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

L'anno duemilaquindici il giorno 16 del mese di luglio, nel proprio ufficio;

(Ai fini del presente atto, per «CODICE DEI CONTRATTI» si intende il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni).

PREMESSO CHE:

- con D.G. n.° 2 del 12.02.2015 si adottava il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2015-2017 e l'elenco annuale 2015;
- l'opera in oggetto risulta essere annoverata all'interno dell'elenco annuale delle OO.PP. 2015, dell'adottato piano triennale delle opere pubbliche 2015-2017;
- esperita un'indagine di mercato sui professionisti idonei, per lo sviluppo, la redazione ed esecuzione delle opere in progetto, si è convenuto di affidare direttamente al personale interno all'ufficio tecnico la redazione della progettazione completa dei lavori in argomento;
- il progetto preliminare dei lavori è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale 36 in data 09.07.2015;
- con determinazione U.T.C. n.93 in data 15.07.2015 è stato approvato il progetto definitivo / esecutivo per Lavori di: "SISTEMAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI - ANNO 2015" predisposto dal personale interno all'Ufficio Tecnico dell'Ente, che comporta una spesa complessiva di euro 270.000,00 di cui € 240.000,00 per lavori, € 172.782,31 soggetti a ribasso, e delle somme non soggette a ribasso che comprendono:
 - € 15.000,00 quali costi diretti ed indiretti della sicurezza;
 - € 52.217,69 come Incidenza costo della mano d'opera;

ACCERTATO che:

la legge 9 agosto 2013, n. 98, di conversione, con modificazioni, del D.L. 21 giugno 2013, n. 69 (Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia), in vigore dal 21 agosto, ha aggiunto il comma 3-bis all'articolo 82 del decreto legislativo n.

163 del 2006; quest'ultimo ora recita: "3-bis. Il prezzo più basso è determinato al netto delle spese relative al costo del personale, valutato sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello e delle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro";

Premesse sulla procedura d'appalto - DATO ATTO che:

- ✓ si è scelto di procedere con una procedura negoziata senza bando, preceduta da una manifestazione di interesse riservata alle aziende il rispetto del principio di economicità (la procedura permette di comparare più offerte economiche) ed il principio di proporzionalità (in quanto l'invito deve essere obbligatoriamente riservato a ditte che hanno i requisiti tecnico-economici idonei alla realizzazione delle lavorazioni in oggetto;
- ✓ che la procedura consente in tempi ragionevoli l'affidamento dei lavori in oggetto che, per la loro natura, necessitano di essere eseguiti durante il periodo estivo e maggiormente favorevole;
- ✓ la procedura negoziata scelta garantisce:

a. Parità di trattamento e non discriminazione in quanto:

- La lettera di invito contiene i criteri di valutazione delle offerte (predeterminazione);
- La procedura non privilegia coloro che esercitano prevalentemente l'attività nel territorio (le ditte si sono auto proposte a seguito di procedura esplorativa);
- Nessuna ditta è entrata in possesso di informazioni privilegiate;
- Tutte le ditte riceveranno l'invito contemporaneamente;
- Sia le lettere di invito all'iscrizione a SINTEL che le lettere di invito hanno identico contenuto;
- Ne la manifestazione di interesse, ne l'invito all'iscrizione a SINTEL la lettera di invito contengono discriminazioni dissimulate mediante ricorso a criteri distintivi che in pratica discriminano;

b. Trasparenza:

- La procedura ha ottenuto un adeguato livello di pubblicità: pubblicazione sul sito internet comunale e richiesta di informativa alla Provincia di Varese, utilizzo della piattaforma SINTEL della Regione Lombardia per la gestione della gara;
- La procedura garantisce l'imparzialità;
- La scelta dell'aggiudicatario sarà resa nota mediante pubblicazione dell'esito della selezione;

c. Proporzionalità:

- La procedura scelta non impone obblighi e restrizioni in misura superiore al necessario;
- La procedura scelta garantisce connessione tra i requisiti di partecipazione, tipologia e importo della prestazione da affidare;
- La procedura scelta non causa indebita restrizione della concorrenza (gli inviti sono stati rivolti a quelle con richiesta pervenuta a margine delle procedure esplorative della manifestazione di interesse);

d. Rotazione:

- La procedura scelta non consolida rapporti solo con alcune imprese venendo meno così al rispetto del principio di concorrenza.

DATO ATTO che in data 12.01.2015 il Comune di Marchirolo ha pubblicato le manifestazioni di interesse finalizzata alla ricerca di imprese specializzate in opere stradali in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo, ovvero di SOA CAT. OG3 (Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane), classe II, che hanno interesse ad operare nel territorio comunale, da invitare a procedura negoziata;

CONSIDERATO che:

- ✓ l'avviso della manifestazione inoltre riportava che si potesse utilizzare la graduatoria fino al 31/12/2015 e l'Amministrazione avrebbe potuto attingere anche per altri appalti relativi ad altre opere stradali cat. OG3;
- ✓ entro la data stabilita erano pervenute n° 61 manifestazioni d'interesse, ed ammesse n° 58, debitamente e regolarmente compilate, i cui numeri di protocollo risultano nell'elenco Allegato A alla presente;

- ✓ a tale fine si era proceduto all'estrazione di n° 10 ditte, per partecipare alla gara di appalto per gli interventi di riqualificazione di una porzione della sede stradale con formazione di un'area adibita a parcheggio nella zona nord dell'esistente campo sportivo comunale;

PRESO ATTO che occorre esperire una nuova gara di appalto per la sola esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, escludendo dalla presente estrazione le Ditte sorteggiate per la gara di appalto precedente, secondo il principio di parità di trattamento e non discriminazione, trasparenza proporzionalità e rotazione;

PRESO ATTO inoltre che si è proceduto all'estrazione di n° 10 ditte in possesso della categoria OG3, e il sorteggio è avvenuto alla presenza del Responsabile del Servizio Tecnico e del segretario di gara, avvalendosi di un sacchetto contenente i bussolotti della tombola, con i numeri da 1 a 58, escludendo le 10 Ditte sorteggiate per la partecipazione alla gara di appalto precedente e che l'estrazione non è avvenuta in seduta pubblica ;

DATO ATTO altresì che l'elenco dei nominativi dei soggetti sorteggiati verrà reso pubblico all'atto dell'approvazione del verbale di gara – aggiudicazione definitiva, per garantire il rispetto del principio della segretezza dell'offerta, che potrebbe risultare violato qualora gli operatori economici si accordassero preliminarmente al fine di falsare la concorrenza, ma anche per preservare future gare da effettuarsi durante l'anno in corso;

Visto l'art. 11 del Codice dei contratti che, ai primi quattro commi, testualmente recita:

"Art. 11 - Fasi delle procedure di affidamento.

1. *Le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle amministrazioni aggiudicatrici, se previsti dal presente codice o dalle norme vigenti.*
2. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*
3. *La selezione dei partecipanti avviene mediante uno dei sistemi previsti dal presente codice per l'individuazione dei soggetti offerenti.*
4. *Le procedure di affidamento selezionano la migliore offerta, mediante uno dei criteri previsti dal presente codice. Al termine della procedura è dichiarata l'aggiudicazione provvisoria a favore del miglior offerente.";*

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita:

"Art. 192 - Determinazioni a contrattare e relative procedure.

1. *La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*
2. *Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.";*

Ritenuto di dovere dare corso alle procedure per l'affidamento del contratto;

Visto che per il detto contratto trovano applicazione le norme della parte seconda del Codice e, in particolare il Titolo II "Contratti sotto soglia comunitaria" nonché il Titolo III "Disposizioni ulteriori per i contratti relativi ai lavori pubblici";

Visto, inoltre, che:

- a) L'art. 122 del Codice dei Contratti, comma 7, così come modificato dal DL 13.05.11 n. 70, convertito con Legge 12.07.2011 n. 106, prevede che: "I lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento,

proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito è rivolto ... *omissis* ... per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri. L'avviso sulla procedura di affidamento, conforme all'allegato IX A, punto 5 (avviso relativo agli appalti aggiudicati), contiene l'indicazione dei soggetti invitati ed è trasmesso per la pubblicazione, secondo le modalità di cui all'articolo 122, commi 3 e 5, entro dieci giorni dalla data di aggiudicazione definitiva; non si applica l'articolo 65, comma 1;

- b) in relazione al disposto dell'art. 53, comma 2, del codice dei contratti, il contratto ha per oggetto la sola esecuzione delle opere;
- c) in relazione al disposto dell'art. 81 del Codice dei contratti le offerte possono essere selezionate:
- **con il criterio del prezzo più basso, disciplinato dall'art. 82;**
 - con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, disciplinato dall'art. 83;
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto;
 - la scelta del contraente viene effettuata mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.lgs. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici) utilizzando il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel";
 - **il criterio di aggiudicazione utilizzato sarà quello dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;**
 - DATO ATTO che sono stati predisposti da questo ufficio la lettera d'invito con relativa modulistica di partecipazione alla procedura negoziata in oggetto;
 - PRECISATO che tutti gli elementi di cui all'art. 192 T.U.E.L., in ordine alla necessità di adottare apposita
 - determinazione a contrarre, hanno la loro estrinsecazione nella narrativa sopra esposta;
 - di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente: **6332344F90**;
 - di dare atto che tale gara è riferita al Codice Unico di Progetto (CUP): **J37H15000460004**;
 -

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'articolo 107, comma 3 del decreto legislativo 267/2000;

Ritenuto di dover provvedere nel merito Per quanto indicato in narrativa;

Con i poteri conferiti dal Decreto del Sindaco n. 5 in data 16.10.2014;

D E T E R M I N A

1. In relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del codice dei contratti, vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	L'appalto ha per oggetto i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari occorrenti per l'intervento di riqualificazione di una porzione della sede stradale con formazione di parcheggi adiacenti al campo sportivo comunale sito in via F. Pellini.
------------------------------	--	--

FINE DA PERSEGUIRE	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	provvedere al miglioramento della viabilità a ridosso dell'impianto sportivo del campo da calcio di via F. Pellini, mediante allargamento dell'attuale sede stradale e creazione di parcheggi lungo la strada d'accesso a confine con il Comune di Cugliate Fabiasco.
FORMA DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Contratto stipulato in forma pubblica amministrativa, tramite sottoscrizione del Responsabile del Servizio e rogazione del Segretario Comunale con spese a carico della ditta appaltatrice.
CLAUSOLE ESSENZIALI	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Le clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto approvato contestualmente al progetto
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	Codice dei contratti Articolo 122, comma 7	Selezione degli operatori economici mediante consultazione di n. 10 ditte.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti Articolo 81	La selezione dell'offerta migliore viene fatta con il sistema del prezzo più basso in applicazione dell'art. 82 del codice dei contratti. Nel caso si ricevano più di dieci offerte, si procederà nella valutazione della congruità delle offerte con i criteri ex art. 86, comma 1 del Codice dei Contratti

2. di approvare le risultanze del verbale n° 1 dell'avviso della manifestazione di interesse approvato con Determinazione n° 1 del 08.01.2015;
3. di approvare lo schema della lettera di invito alla procedura negoziata, nonché gli allegati A, B1 e B2, da utilizzarsi da parte degli operatori economici;
4. di approvare l'allegato elenco delle 10 ditte sorteggiate che, per motivi di riservatezza, non verrà reso pubblico sino ad espletamento della gara;
5. di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente: **6332344F90**;
6. di dare atto che tale gara è riferita al Codice Unico di Progetto (CUP): **J37H15000460004**;
7. di stabilire che la presente spesa troverà imputazione nell'approvando bilancio di previsione 2015 all'intervento 2.08.01.01 capitolo 8230.12.01;
8. dare atto che l'esigibilità della suddetta obbligazione avverrà entro il 31.12.2015;
9. di comunicare la presente determinazione al Servizio Finanziario per quanto di competenza;
10. di dare atto della regolarità amministrativa, ex art. 147 bis del TUEL. n° 267/2000 e s.m.i del presente atto, iscriverne gli estremi nel registro delle determinazioni dell' Area Tecnica, disporre la raccolta in formato cartaceo nell'archivio comunale e conseguentemente la pubblicazione sull'Albo Pretorio on line all'indirizzo: www.comune.marchirolo.varese.it a norma delle disposizioni sulla Trasparenza Amministrativa.

F.to: Il Responsabile del AREA TECNICA
Geom. Vincenzo Cirrincione

VISTO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA E CONTABILE EX ART. 147BIS c.1 DEL T.U. N. 267/2000 e smi

I sottoscritti Responsabili, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1, T.U.EE.LL. n. 267 del 18 agosto 2000 e smi, appongono il loro visto di Regolarità Amministrativa e Contabile e, nel caso di impegni di spesa e/o minori entrate, di copertura finanziaria.

COPERTURA FINANZIARIA

Valori in euro

C / R	Anno	Imp / Sub	Importo €	Interv.	Voce	Cap.	Art.

Comune di Marchirolo, li 16/07/2015

Per la Regolarità Amministrativa
Il Responsabile del AREA TECNICA
F.to: Geom. Vincenzo Cirrincione

Per la Regolarità Contabile e Copertura Finanziaria
Il Responsabile del SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: Dott. Mario Giaramita

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo
Marchirolo, _____